

CASCO HISTORICO DE ORIO

Casco Histórico, Orio (Gipuzkoa)

Categoría: [Conjunto Monumental](#)

Grado de protección: Calificado. Especial. Media. Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)

Orio es una villa costera fundada en 1379 mediante otorgamiento del Fuero de San Sebastián por parte de Juan I.

El casco antiguo de Orio se asienta sobre una loma en la desembocadura del río Oria, del que toma el nombre la villa. Presenta el trazado típico de las villas medievales asentadas en ladera de montaña, formado por un conjunto de calles de fuerte pendiente que conectan la parte baja del Casco con la zona más elevada, como son las calles Nagusia y Almirante; y por otra parte, una serie de calles que recorren transversalmente el casco antiguo como son Iturbide, Antxiola y Aritzaga kalea.

En el casco antiguo de Orio se conservan elementos arquitectónicos de notable interés permaneciendo, igualmente, el trazado urbano medieval. Uno de los edificios más interesantes desde el punto de vista histórico es la iglesia de San Nicolás de Bari, que se asienta sobre la primitiva parroquia entorno a la cual se fue formando la villa. Además, pueden observarse casas de época renacentista y barroca que se adaptaron a la trama medieval del casco de Orio.



IGLESIA DE SAN NICOLAS

NAGUSIA 12, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 38

Tipologías: [Religiosa y/o Funeraria. Iglesia](#)

Período general: [Edad Moderna](#)

Siglo: [XVII](#)

Estilo: [Barroco, Gótico, Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Especial](#)

Último boletín: BOPV 26-09-1994



La Iglesia de San Nicolás se ubica en el casco histórico de Orio. Es una construcción exenta, de planta de cruz latina, que consta de una sola nave rematada en un ábside rectangular en la parte inferior y semicircular en la superior. La cubierta la proporcionan una bóveda de cañón y una serie de bóvedas vaídas. El ábside está cubierto con media cúpula apoyada en pechinas. La fábrica es de sillares escuadrados y la decoración sobria, con fustes y metopas. Se trata de un edificio prácticamente sin reclamos al exterior, pero que expresa, de forma cuidada y representativa, la manera de construir típica del siglo XVII. Constituye un buen ejemplo de arquitectura de estilo. El coro, apoyado en un arco carpanel según sistema muy habitual y empleado en el territorio, rompe ligeramente las líneas del edificio. Conserva un retablo central, barroco, un Cristo gótico, varias imágenes dispersas por la nave principal, exvotos de barcos, y un pavimento en el que se conservan, dibujados e identificados con su número, los panteones de las familias de la villa. Por fuera, un pasillo cubierto, que circula alrededor de la iglesia, permite reconocer otros detalles de la fábrica, como varias ventanas cegadas a la altura del bajo coro. Desde el pórtico se inicia uno de los pasajes más pintorescos del casco histórico.

CASA KALE NAGUSIA 11

NAGUSIA 11, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 11

Tipologías: [Residencial. Casa](#) Período

general: [Edad Moderna](#) Siglo: [XVI](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Básica](#)

Último boletín: BOPV 26- 09- 1994



CASA KALE NAGUSIA 21

NAGUSIA 21, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 8

Tipologías: [Residencial. Casa](#)

Período general: [Edad Media](#)

Siglo: [XV](#)

Estilo: [Gótico, Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Media](#)

Último boletín: BOPV 26-09-1994



Edificio de planta rectangular, medianero a través de su fachada lateral izquierda.

Consta de planta baja, primera y segunda, cerrada con una cubierta a doble vertiente de caballete paralelo a la fachada principal. El aparejo es variado: de sillería, sillarejo, mampostería y entramado de madera. La fachada principal es la más interesante. Se encuentra enmarcada por dos hermosos espolones (siguiendo la tipología de la calle) realizados en sillería. La planta baja es de sillarejo, mientras que las superiores presentan aparejo de

mampostería y entramado de madera. En la primera y segunda altura se abren tres vanos que forman ejes verticales. En la planta baja, sin embargo, se abren cuatro huecos que se encuentran desplazados de los ejes superiores. En esta planta, destacan dos vanos: una ventanita en forma de arco conopial y el acceso de medio punto. En el centro del ingreso, aparece un escudete decorado con las letras: JHS y rodeado por una guirnalda. Los vanos de las plantas superiores desarrollan, en la primera planta, ventanas con recerco y repisa de madera. En la segunda, un balcón corrido apoyado en los espolones laterales, presenta su base de madera tallada de igual modo que los canes del alero.

CASA KALE NAGUSIA 37

NAGUSIA 37, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 4

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#)

Período general: [Edad Media](#)

Siglo: [XV](#)

Estilo: [Gótico](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)

CASA KALE NAGUSIA 7

NAGUSIA 7, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 13

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA NAGUSIA 14

NAGUSIA 14, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 45

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA SAN NICOLAS 17

SAN NICOLAS 17, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 23

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#)

Período general: [Edad Contemporánea](#)

Siglo: [XIX](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA SAN NICOLAS 19

SAN NICOLAS 19, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 24

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#)

Período general: [Edad Contemporánea](#)



Siglo: [XX](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA URDAIRE 1 - 3

URDAIRE 1 - 3, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 26

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



PALACIO ITURRIAGA

NAGUSIA 17, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 9

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#)

Período general: [Edad Moderna](#)

Siglo: [XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: Conjunto Monumental. [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Media

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)

Edificio medianero, de planta rectangular, con cubierta a doble vertiente y caballete paralelo a la fachada. Consta de planta baja y dos alturas aparejadas en mampostería y sillería arenisca. En la fachada principal, los huecos se disponen ordenada y simétricamente. En la planta baja, destaca el acceso en arco de medio punto, que en su clave presenta un escudete labrado. A la izquierda de dicho hueco se abre una ventana de factura posterior que constituye un elemento disonante en el conjunto de la fachada. Destaca, en la primera altura, un gran escudo barroco flanqueado por ventanas con repisa. Dicho escudo aparece cuartelado por una cruz flordelisada cargada con cinco lobos andantes. En los cuatro cuarteles se distinguen los siguientes motivos: un castillo, un árbol con lobo pasante en su tronco, tres panelas y dos llaves en aspa.

CASA HERRIKO ENPARANTZA 3

HERRIKO ENPARANTZA 3, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 17

Tipologías: [Residencial](#). [Casa](#)

Período general: [Edad Contemporánea](#)

Siglo: [XIX](#)

Categoría: [Conjunto Monumental](#). [Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado](#). Básica

Último boletín: [BOPV 26-09-199](#)



CASA NAGUSIA 10

NAGUSIA 10, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 43

Tipologías: [Residencial. Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Básica](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA NAGUSIA 12

NAGUSIA 12, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 44

Tipologías: [Residencial. Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Básica](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASA NAGUSIA 8

NAGUSIA 8, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 42

Tipologías: [Residencial. Casa](#) [Período](#)

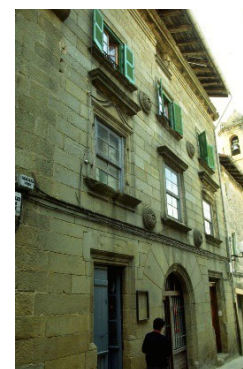
general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Media](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



Significativo edificio al interior del casco de la villa, que conserva las características morfológicas del momento renacentista intactas. Se trata de un edificio de viviendas medianero, de planta rectangular y cubierta a doble vertiente, que consta de planta baja, dos alturas y desván. El aparejo es de sillería y mampostería, que se utilizan en la fachada principal y posterior, respectivamente. La fachada principal desarrolla tres ejes de vanos que recorren verticalmente la fachada. Los laterales presentan: un acceso adintelado en la planta baja, ventanas con repisa, guardapolvo y motivo decorativo en los dinteles, en la primera altura, y ventanas de menores dimensiones con repisa, en la segunda. En el eje central se observa un destacado acceso en arco de medio punto con grandes dóvelas y molduras. En la primera altura se abre una ventana con repisa, guardapolvo y un original motivo decorativo: balaustillos. En la segunda altura, la ventana es de similares características a las que la flanquean en los ejes laterales. En el desván, un pequeño vano apaisado sobre repisa, aparece hoy cegado. En cada planta se observan dos medallones como motivos decorativos. La fachada se remata con un entablamento.

CASA MIRANDAENEA

SAN NIKOLAS 11 - 13, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 18

Tipologías: [Residencial. Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVIII](#)

Estilo: [Barroco](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Media](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



Edificio medianero por su lado derecho que se sitúa frente a la plaza de la villa. Se trata de una construcción de planta un tanto irregular tendente hacia el rectángulo, que consta de planta baja y tres alturas. Se encuentra compuesta por dos módulos cubiertos por un tejado a dos aguas de caballete paralelo a la fachada principal. El aparejo es de piedra, que presenta la sillería al descubierto en su fachada principal, esquinales, recercos de vanos... La fachada principal muestra pilastras que recorren dicho paño verticalmente y sin interrupción. Las dos viviendas quedan separadas por una pilastra más gruesa coronada por un gran escudo de piedra. Ambas fachadas, abiertas en tres ejes de vanos rigurosamente organizados, tienen idéntica distribución de vacíos y llenos. En la planta baja se abren los accesos centrales, flanqueados por dos ventanas. Las alturas superiores, desarrollan, en el centro, balcones volados sobre repisa pétreo y ventanas sensiblemente más pequeñas en los ejes laterales. Las fachadas de los dos módulos son idénticas (acceso y balcones flanqueados por ventanas), y muestran vanos rematados en arco escarzano. Líneas de imposta separan las distintas alturas visualmente. En la primera platabanda se lee: "kolonTxiki", nombre popular con el que se conoce esta vivienda.

CASA NAGUSIA 22

NAGUSIA 22, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 47

Tipologías: [Residencial. Casa](#) [Período](#)

general: [Edad Moderna](#) [Siglo: XVI](#)

Estilo: [Renacimiento](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Media](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



Edificio de viviendas de planta rectangular, con cubierta a doble vertiente, cuyas fachadas principal y trasera se aparejan en piedra de sillería. Consta de planta baja, dos alturas y desván, que se remata con una cornisa saliente, muy marcada, sobre la cual, aún se eleva un tramo la fachada. El frente principal se divide, salvo en la planta baja, en dos ejes de vanos bien ordenados. Todos los huecos son adintelados y presentan un recerco moldurado, que en algunos casos se conserva mejor que en otros. En la planta baja, junto al amplio vano de acceso, se localiza una ventana con repisa pétreo. La primera altura, abre dos huecos -balcones rasos, en origen- cuyo antepecho ha sido cegado para convertirlos en ventanas. Un guardapolvo saliente, que se repite en la segunda altura, corona dichas ventanas. En el segundo piso, existen dos nuevas ventanas de iguales características a las anteriores, pero que presentan alféizares salientes. Destacan seis curiosos medallones decorativos que alternan con los vanos en las dos alturas principales.

CASA SAN NICOLAS 15

SAN NICOLAS 15, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 22

Tipologías: [Residencial. Casa](#)

Período general: [Edad Contemporánea](#)

Siglo: [XIX](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Básica](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)



CASERON ARITZAGA

HERRIKO ENPARANTZA 5, [Casco Histórico, Orio \(Gipuzkoa\)](#)

Nº ficha: 19

Tipologías: [Residencial. Casa](#)

Período general: [Edad Contemporánea](#)

Siglo: [XIX](#)

Estilo: [Neoclasicismo](#)

Categoría: [Conjunto Monumental. Casco Histórico de Orio](#)

Grado de protección: [Calificado. Básica](#)

Último boletín: [BOPV 26-09-1994](#)

